

Informace, dokumenty, doklady a řízení, které běžně zajišťujeme:

Na základě plné moci zabezpečíme veškerá jednání a řízení spojená se stavbou či prodejem nemovitosti

1. Zjištění a vyhledání majitele zájmové nemovitosti (stavby, pozemku) a dodání osobních a kontaktních informací
2. Znalecký posudek (Inženýring)
3. Doklad vlastnictví nemovitosti (výpis z listu vlastnictví a další dokumenty z katastru). (Inženýring)
4. Projektovou dokumentaci **pro stavební povolení**. (Obsah dokumentace je dán stavebním zákonem a obsahuje situaci umístění stavby, stavební výkresy (půdorysy, řezy, pohledy, výkresy vnitřních instalací a domovních přípojek, plyn, kanalizace, vodovod, elektroinstalace, vytápění, větrání) v měřítku 1:100, 1:50. (Inženýring)
5. Vyjádření všech dotčených orgánů a účastníků stavebního řízení. Sousedé, Hasičský záchranný sbor, Okresní hygienik, odbor životního prostředí, odbor dopravy, Policie ČR, Plynárny, Elektrorozvodné závody, Vodovody a kanalizace, sdělovací kabely, vojenská správa a další, dle místních dispozic (Inženýring)
6. Zpracování žádosti o vydání stavebního povolení. (Inženýring)
7. Zajištění: [Stavebního dozoru](#) nebo [technického dozoru investora \(TDI\)](#). Autorského dozoru.
8. Kolaudační řízení stavby
9. Dokumentaci pro územní řízení
10. Změnu územního plánu
11. Zajištění souladu stavebního povolení s územním rozhodnutím
12. Zjištění ochranných pásem
13. Zajištění posudku radonového rizika
14. Zpracování (nebo přeměření) geometrického plánu
15. Legalizace studní a vrtů
16. Jiné činnosti spojené se zajištěním služeb a výkonů Geoservisu

Ceník:

Ceny jsou uvedeny orientačně dle praxe v běžných podmínkách. K nim jsou připočítávány dle individuální kalkulace další náklady jako jsou: cestovní náležitosti, služby za individuální potřeby a speciální požadavky.

Služby a ceny jsou definovány smluvně a fakturovány s 19% DPH.

- ad1. 1.500,- Kč
- ad2. 0.5% - 2,0% ceny
- ad3. á 300,- Kč/dokument + poplatky
- ad4. 5.000-20.000.-Kč
- ad5. á 300,-Kč/dokument + poplatky
- ad6. 800,-Kč
- ad7. 500,- Kč (za zajištění dozoru)
- ad8. 3.000-8.000 Kč
- ad9. 2.000,- Kč
- ad10. individuálně
- ad11. individuálně
- ad12. 1.500,-Kč
- ad13. 500,-Kč
- ad14. individuálně
- ad15. 3000- 6500,-Kč
- ad16. individuálně